

Эксперт: Ардашева Ольга Александровна
 Телефон: +7 (926) 776-46-26
 e-mail: 89267764626@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



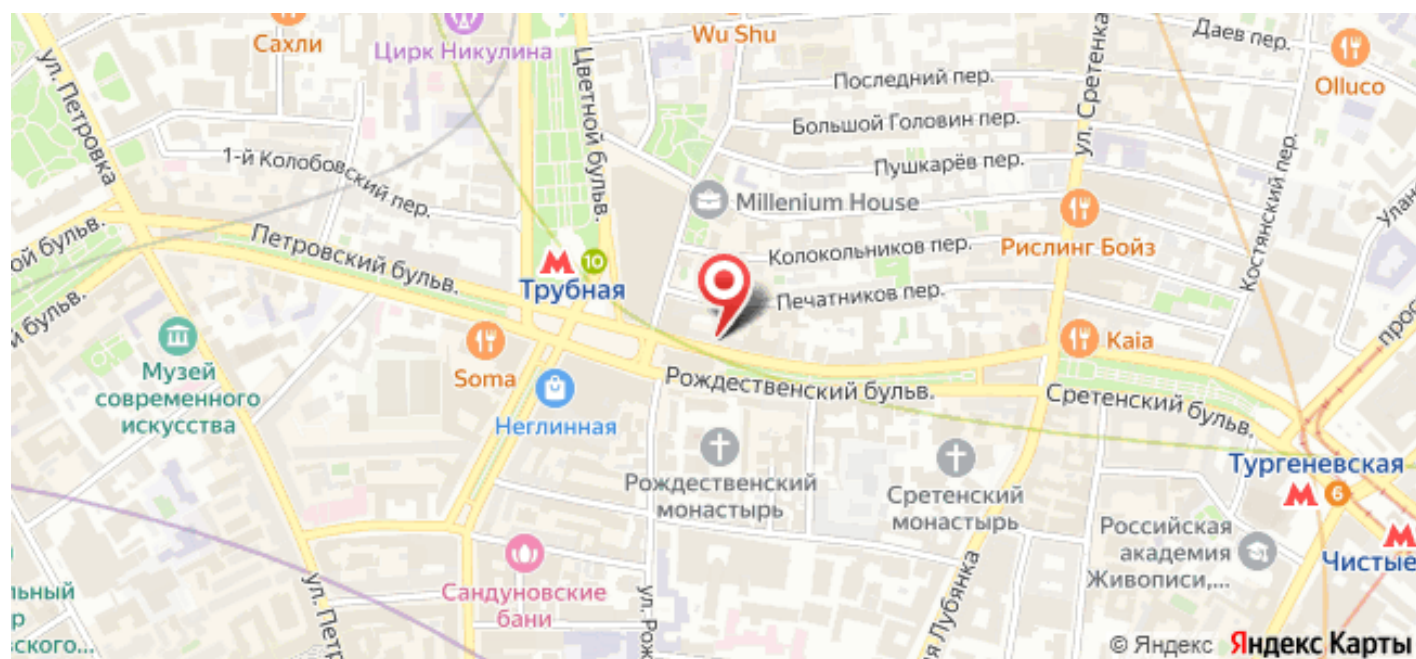
ЛОТ № 225094
РОССИЯ, МОСКВА, РОЖДЕСТВЕНСКИЙ БУЛЬВАР, 5/7С1

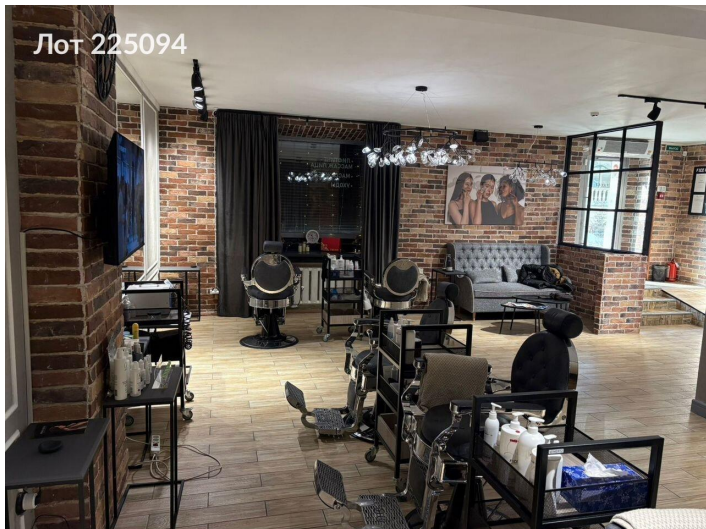
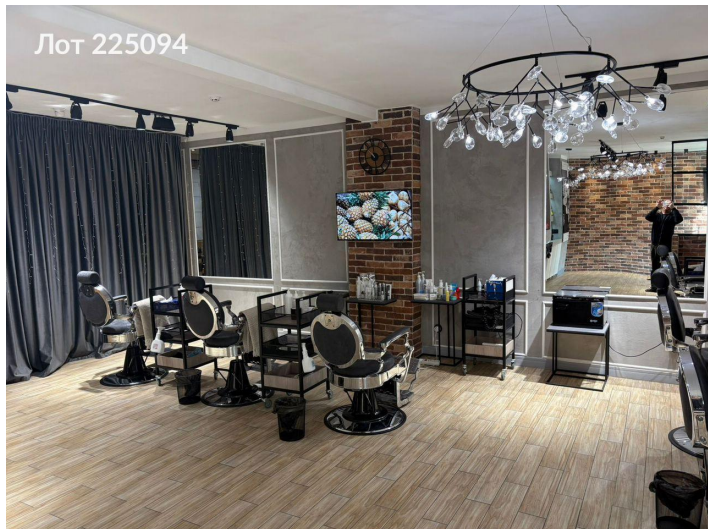
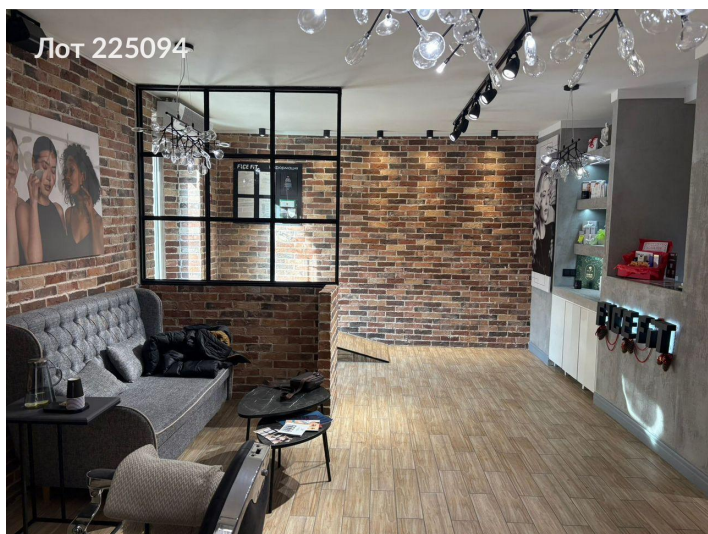
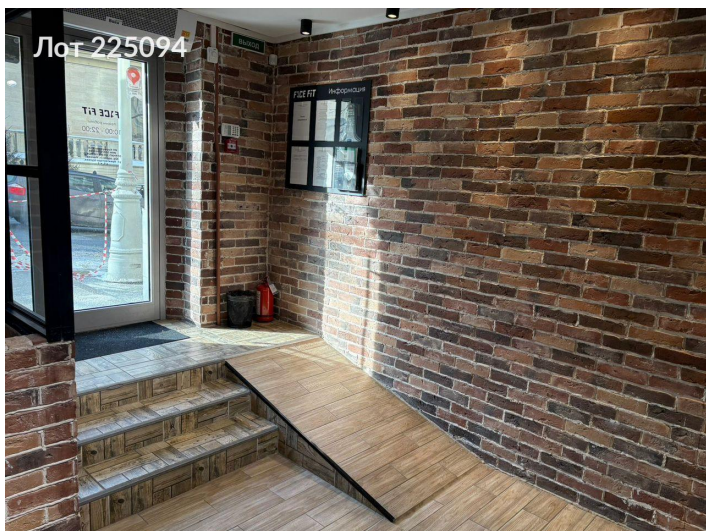
Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей

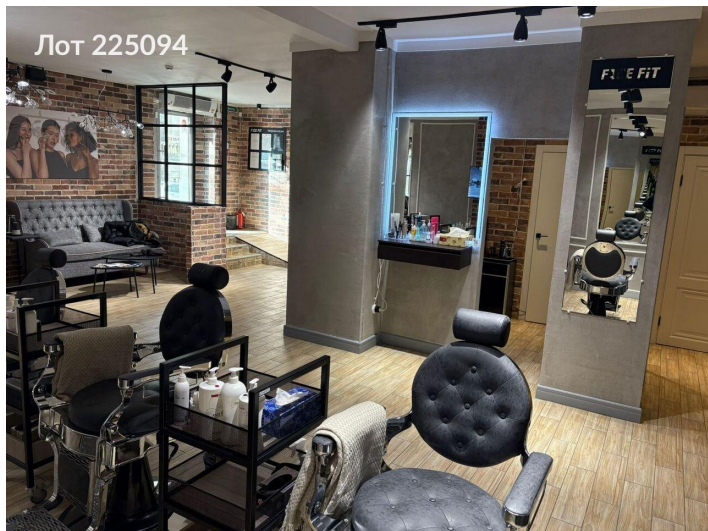
Свободного назначения, 84 м Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Этаж: 1 Общая площадь: 84 Аренда помещения, первая линия домов Рождественского бульвара. Витринные окна, зальная планировка, отдельный вход с фасада. Все городские коммуникации. Высокоинтенсивной пешеходной и автомобильный трафик в районе. Рекламный потенциал для флагманских проектов. Высота потолков: 2.8 - Эл. мощность 30 кВт - Открытая планировка. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Цена 500 000 руб. в месяц. УСН налогообложения. Без комиссии. В шаговой доступности центральный рынок на Трубной, ресторан Горыныч, ТЦ Неглинная галерея, бутики, кафе, аптеки.

Возможное назначение магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Трубная	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	8	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	2.8 м.	Добавлено	2026-03-26 16:49:02
Общая площадь	84 м ²		







Лот 225094



Лот 225094



Лот 225094



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 м.г.п.у. Рязанский бульвар, д. 100, стр. 1
 кв. № 100, этаж 5/7
 м.п.у. строение (сооружение) 1
 на черт. № 25/094, этаж помещ. (квартира) II, III
 кадастр № 25/094 ЦАСТ Москва

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ



Масштаб 1:200

Заказ № 84 34 301050
 поэтажный план составлен по состоянию на
 " 29 " мая 2018 г.
 Планшет СНиП Строитель А.М.
 Проверил: [подпись]
 " 27 " июня 2018 г.